

Programa Estratégico de Reabilitação Urbana Operação de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto



Relatório de Ponderação de Discussão Pública

4 de fevereiro de 2019



OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

1. ENQUADRAMENTO

O presente “Relatório de Ponderação”, relativo ao período de discussão pública do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Operação de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto (ORU), dá cumprimento ao determinado no n.º 4 do artigo 17.º do Regime Jurídico de Reabilitação Urbana (RJRU), a promover nos termos previstos no artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 380/99 de 22 de setembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

Previamente, a câmara municipal procedeu à delimitação da (ARU) de Mondim de Basto em instrumento próprio, aprovada em sede de Assembleia Municipal a 26 de fevereiro de 2016 e publicada, posteriormente, no Diário da República n.º 57/2016, Série II, de 22 de março, através do Aviso n.º 3934/2016, tendo a mesma sido remetida para o Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P.

2. OBJETIVOS

Estabelece o n.º 6 do artigo 89.º do RJIGT, aprovado pelo DL 80/2015, de 14 de maio, por remissão do n.º 4 do artigo 17.º do RJRU, aprovado pelo DL 307/2009, de 23 de outubro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 88/2017, de 27 de Julho que, finda a discussão pública, a Câmara Municipal tem de promover a ponderação e a divulgação dos resultados que sucederam das sugestões, observações ou ainda reclamações, bem como pedidos de esclarecimento relativamente à proposta apresentada neste instrumento específico de política urbanística, no domínio da reabilitação urbana.

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

3. PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Nos termos do n.º 2 do Artigo 89.º do RJIGT e em cumprimento da deliberação camarária de 29 de novembro de 2018, o período de discussão pública teve início no 5.º dia útil após a publicação do Aviso n.º 18948/2018, na 2.ª série do Diário da República, n.º 242, a 17 de dezembro de 2018, tendo decorrido de 26 de dezembro de 2018 e 24 de janeiro de 2019, ou seja, durante 20 dias úteis.

MUNICÍPIO DE MONDIM DE BASTO

Aviso n.º 18948/2018

Abertura do período de discussão pública de Operação de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto

Humberto da Costa Cerqueira, Presidente da Câmara Municipal de Mondim de Basto, torna público que a Câmara Municipal de Mondim de Basto deliberou por unanimidade, na reunião ordinária realizada no dia 29 de novembro de 2018, aprovar e submeter o projeto de Operação de Reabilitação Urbana Sistemática da Área de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto a discussão pública, de acordo com o disposto no n.º 4, do artigo 17.º da Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto, a qual será promovida nos termos do previsto no artigo 89.º do RJIGT, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

O período de discussão pública terá início após o 5.º dia útil a seguir à publicação do presente aviso no *Diário da República* e terá a duração de 20 dias úteis.

Durante este período os interessados poderão apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões através do formulário existente no Balcão Único desta Câmara Municipal, localizado na Praça do Município, n.º 1, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00h às 17:00h, ou através do endereço de correio eletrónico sig@cm-mondimdebasto.pt.

Mais se informa, que o projeto de Operação de Reabilitação Urbana Sistemática da Área de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto, poderá ser consultado na página eletrónica do município <https://municipio.mondimdebasto.pt/index.php/servicos-on-line/planeamento-territorial/area-de-reabilitacao-urbana.html> e nas instalações da Câmara Municipal.

3 de dezembro de 2018. — O Presidente da Câmara, *Humberto da Costa Cerqueira*.

311880443

Figura 1 – Publicitação da abertura do período de discussão pública no Diário da República

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

4. PUBLICITAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Como determina o n.º 1 do Artigo 89.º do RJIGT, além da publicação, em Diário da República, do competente Aviso (referido no ponto anterior), a divulgação desta iniciativa foi feita através de:


- Publicação do Aviso nos jornais “Jornal de Notícias”, a 19 de dezembro de 2018 e a “Voz de Trás-os-Montes”, a 20 de dezembro de 2018.



Figura 2 – Publicação do Aviso no “Jornal de Notícias”, a 19 de dezembro de 2018

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

VTM N.º 3554 - 20 de dezembro 2018



MUNICÍPIO DE MONDIM DE BASTO

AVISO

Abertura do período de discussão pública de Operação de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto

Humberto da Costa Cerqueira, Presidente da Câmara Municipal de Mondim de Basto, torna público que a Câmara Municipal de Mondim de Basto deliberou por unanimidade, na reunião ordinária realizada no dia 29 de novembro de 2018, aprovar e submeter o projeto de “Operação de Reabilitação Urbana Sistemática da Área de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto” a discussão pública, de acordo com o disposto no n.º 4, do artigo 17.º da Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto, a qual será promovida nos termos do previsto no artigo 89.º do RJIGT, aprovado pelo Decreto -Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

O aviso relativo à discussão pública foi publicado na 2ª série do Diário da República no dia 17 de dezembro de 2018. Nestes termos, terá início no 5.º dia útil, após a referida publicação e terá a duração de 20 dias úteis.

Uma sessão pública de esclarecimento será realizada no dia 7 de janeiro de 2019, pelas 18 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

Durante o período de discussão pública, os interessados poderão apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões através do formulário existente no Balcão Único da Câmara Municipal, Praça do Município, n.º 1, de segunda a sexta-feira, das 09:00h às 17:00h, ou através do endereço de correio eletrónico sig@cm-mondimdebasto.pt.

Mais se informa, que o projeto de “Operação de Reabilitação Urbana Sistemática da Área de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto”, poderá ser consultado na página eletrónica do município <https://municipio.mondimdebasto.pt/index.php/servicos-on-line/planeamento-territorial/area-de-reabilitacao-urbana.html> e nas instalações da Câmara Municipal.

Mondim de Basto, 17 de dezembro de 2018.

O Presidente da Câmara
Humberto da Costa Cerqueira

Figura 3 – Publicação do Aviso nos jornais “Voz de Trás-os-Montes”, a 20 de dezembro de 2018

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

- Publicação no sítio oficial do município na “internet”, dos termos da deliberação de abertura e dos documentos em apreciação;

Ir para o conteúdo | Ir para o Menu | Ir para a busca | Ir para o rodapé

Início | Município | Turismo | Serviços Municipais | Viver | Serviços On-line

Pesquisar...



MONDIM DE BASTO MUNICÍPIO

Município de Mondim de Basto

Está em... Início ▶ Serviços On-line ▶ PLANEAMENTO TERRITORIAL ▶ ORU - Discussão Pública

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO (ORU)

Discussão Pública

26 de dezembro de 2018 a 24 de janeiro de 2019

Foi publicado na 2ª série do Diário da República, o aviso n.º 18948/2018, relativo à discussão pública da Operação de Reabilitação Urbana de Mondim de Basto, que decorrerá entre os dias 26 de dezembro de 2018 a 24 de janeiro de 2019.

Todos os interessados poderão apresentar as suas reclamações, sugestões, observações ou pedidos de esclarecimento no gabinete de SIG da Câmara Municipal, por correio ou via eletrónica através do endereço sig@cm-mondimdebasto.pt.

Os elementos estarão disponíveis para consulta na Câmara Municipal e no site oficial do Município.

Mais se informa que no dia 7 de janeiro de 2019, pelas 18 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, terá lugar uma sessão pública de esclarecimentos.

DOCUMENTOS:

- ☐ **Aviso n.º 18948/2018**
- ☐ **ORU - Programa Estratégico de Reabilitação Urbana**
- ☐ **Formulário de Participação**

◀ voltar

newsletter por **SMS**

BALÃO **UNICO** ON-LINE
Mondim de Basto

Portal de Informação Geográfica

ORÇAMENTO PARTICIPATIVO

AGENDA

Fevereiro

S	T	Q	Q	S	S	D
29	30	31	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	1	2	3	4
2017	2018		2019			

Figura 4 – Janela do sítio oficial da página da internet do município dedicado à Discussão Pública da ORU.

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

- Promoção de uma sessão pública que se realizou a 7 de janeiro de 2019, pelas 18 horas no Salão Nobre dos Paços do Concelho;



Figura 5 – Sessão Pública de Esclarecimento

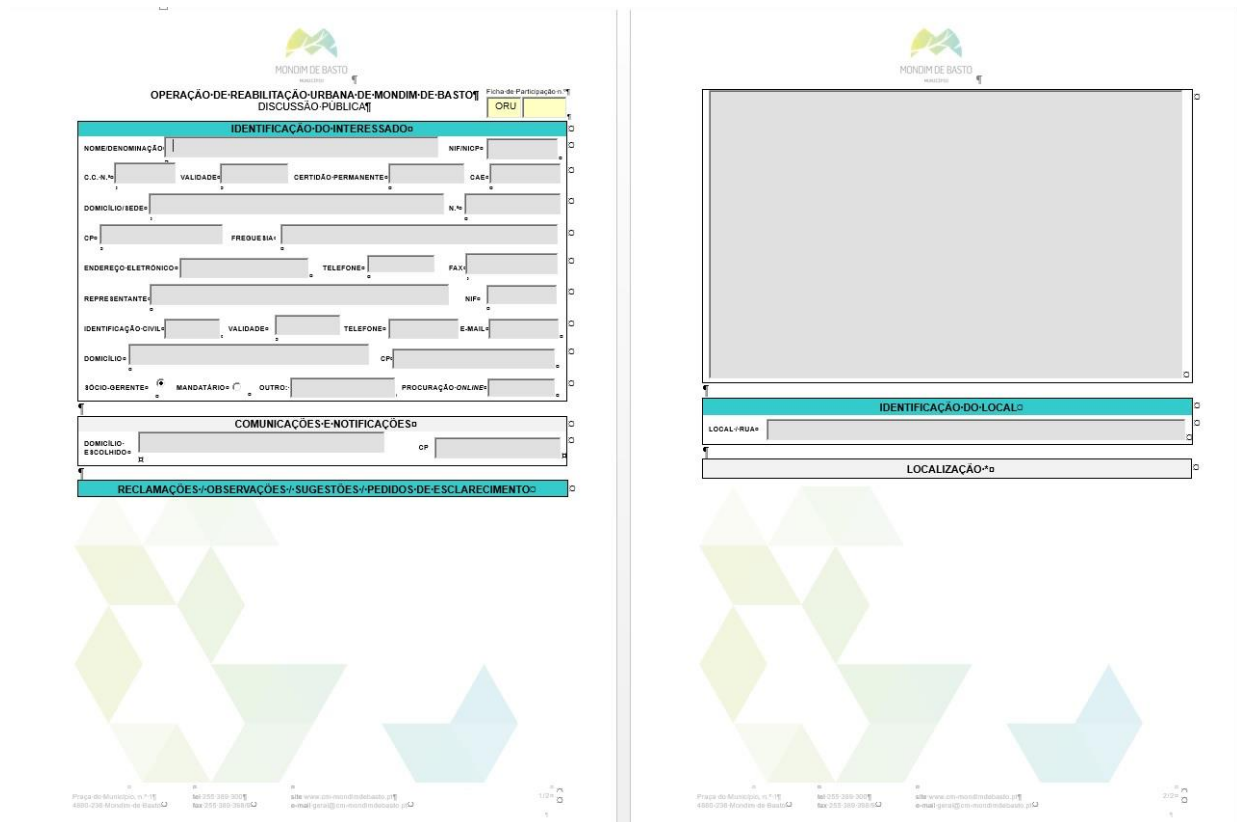
OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

5. PROCEDIMENTO

Para suporte ao exercício deste meio de participação, foram adotadas as seguintes iniciativas:

- Disponibilização de um formulário-tipo, em formato “pdf”, no “site” do município, destinado à submissão das reclamações, observações ou sugestões, a subscrever pelos interessados, para o endereço de correio eletrónico disponibilizado:

sig@cm-mondimdebasto.pt.



The figure shows two pages of a public participation form. The left page (page 1) is titled 'Ficha de Participação n.º' and 'OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO DISCUSSÃO PÚBLICA'. It features a large 'ORU' button and several input fields under the heading 'IDENTIFICAÇÃO DO INTERESSADO'. These fields include: NOME/DENOMINAÇÃO, NIF/NIPC, C.C./N.º, VALIDADE, CERTIDÃO PERMANENTE, CAE, DOMICÍLIO/REDE, N.º, CP, FREGUESIA, ENDEREÇO ELETRÓNICO, TELEFONE, FAX, REPRESENTANTE, NIF, IDENTIFICAÇÃO CIVIL, VALIDADE, TELEFONE, E-MAIL, DOMICÍLIO, CP, SOCIO-GERENTE, MANDATÁRIO, OUTRO, and PROCURAÇÃO ONLINE. Below this is a section for 'COMUNICAÇÕES E NOTIFICAÇÕES' with fields for 'DOMICÍLIO ESCOLHIDO' and 'CP'. The bottom section is 'RECLAMAÇÕES/OBSERVAÇÕES/SUGESTÕES/PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO'. The right page (page 2) contains a large empty text area for comments, followed by 'IDENTIFICAÇÃO DO LOCAL' with a 'LOCAL/RUA' field, and 'LOCALIZAÇÃO' with a 'LOCALIZAÇÃO' field. Both pages include contact information for the Municipality of Mondim de Basto at the bottom.

Figura 6 – Ficha de Participação Pública (páginas 1 e 2)

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública



Figura 7 – Ficha de Participação Pública (página 3)

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

- Disponibilização do formulário-tipo em formato papel e do documento que consubstancia a proposta do PERU, no Gabinete de Sistemas de Informação Geográfica da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território da Câmara Municipal de Mondim de Basto.



Assim, tendo recorrido à faculdade prevista no n.º 5 do artigo 89.º do RJIGT, os técnicos municipais para tal destacados receberam, presencialmente, os interessados, registando o nome e a origem dos visitantes e prestando assistência, caso fosse solicitado, no preenchimento do formulário-tipo.

6. APRECIÇÃO E PONDERAÇÃO

Durante o período de discussão pública, isto é, de 26 de dezembro de 2018 a 24 de janeiro de 2019, foram registados 7 atendimentos, não tendo resultado em nenhuma das situações, o preenchimento do formulário-tipo destinado à submissão das reclamações, observações ou sugestões.

7. NOTA CONCLUSIVA

Uma vez que no decorrer do período de discussão pública, não foi rececionada no município, qualquer tipo de participação, reclamação ou mesmo pedido de esclarecimentos, não subsistem fundamentos para se efetuar a ponderação.



OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO
Relatório de Ponderação da Discussão Pública

Assim sendo, considera-se que a presente proposta do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) reúne as condições para ser aprovada pela Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara Municipal, dando cumprimento ao estipulado no disposto no n.º 1 do artigo 17.º do RJRU, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 88/2017, de 27 de Julho.

Mondim de Basto, 4 de fevereiro do 2019.